

华人号 登录 更多 下载App

## 分享

QQ空间

微信

微博

Twitter

facebook

更多

首页 / 多伦多 / 正文

# 创业协进会成功举办2023 ACCE普通话讲座系列

2023-02-23 06:27 阅读量:6k+

华人号: 多伦多在线

【华人头条多伦多讯】由创业协进会举办，Hanson Canada主题赞助之'ACCE普通话讲座系列之投资人展望2023市场和机遇'，于2月17日在YSpace成功举行。交流会荣幸邀请到Sixty Degree Capital总裁郭建先生，Blackwood Partners Inc.副总裁马红女士，Gemterra Developments Corporation总裁王岩先生为大家分享企业在加拿大投资的经验与教训分享。出席活动人数近100人。



会长欧阳浩东表示“感谢大家参加今天的活动，感谢Hanson Canada对于本次活动的支持。今年是创业协进会的第二十九周年，我们已经发展成为一家全国性的加国华人创业机构。而且我们的会员延伸至各个领域。我们的使命是鼓励加拿大华裔积极的创业，加强加国创业的华裔在全球上的竞争力，我们致力提供高质量的活动和相关的合作，分享创业家创业的知识，以帮助加国华裔发展新业务。作为加拿大优秀的商业组织，我们将进一步扩大我们的业务范围，提高我们与社区的互动，我们也将持续通过不同的渠道为会员发展商机，其中包括创建人际网络机会，共享资源，主办大型研讨会，小型演讲会，项目交流会，和我们标志性的年度ACCE加拿大杰出华裔企业家奖。”



会长欧阳浩东为活动赞助商Hanson Canada及主讲嘉宾颁发证书。左起：于达、萧君慧、田丹、Sixty Degree Capital 总裁郭健、创业协进会会长欧阳浩东、Blackwood Partners Inc.副总裁马红、Gemterra Developments Corporation 总裁王岩、活动赞助Hanson Canada Cynthia Chu。

我们在2013年成立了中国内地工作组，旨在同有意愿在加拿大扩展商业的从商人士创建更长远的联系。之后，我们每年都会在多伦多举办两次国语交流活动。”

## 最新资讯

[教育委员裴卫东讲座：孩子沉迷于网上的游戏 到哪里去寻找帮助](#)

多伦多在线 2023-03-20 21:19

[地产精英系列：来自新加坡的杰出地产人Connie](#)

枫叶时报 2023-03-20 12:39

[加拿大人对国家满意度持续下降 特鲁多政府告急](#)

枫叶时报 2023-03-20 12:15

[加拿大12岁女孩母亲病危 哭1夜发现床上是陌生人](#)

枫叶时报 2023-03-20 12:14

[报税季最后冲刺！哪些人有资格享受个人税收抵免](#)

枫叶时报 2023-03-20 12:13

## 热门排行

1 玩不够！人气最高五大公园 露营开放预定抢断手

2 卫生部长郑重声明，必要医疗服务不得收费

3 美国总统拜登执政两年多 本月首度访问加拿大

4 奥斯卡颁奖礼今晚登场 多位加拿大角逐奖项

5 万锦市提醒：2023年夏令时将来临，请检查家中烟雾警报...

6 大众汽车宣布在安省创建其海外首个电池厂，加拿大及安...

7 本地歌手唱响多伦多 张嘉诚掀起音乐热潮

8 政府来救火？硅谷银行一夕倒闭后的“连锁效应”

9 华女携儿来美看病 惨遭“杀猪盘”被骗万元

10 2023加中地产投资总商会第十七届慈善颁奖晚宴即将举办

## 下载华人头条



## 关于我们

© 2022 华人头条

服务热线 : 0591-83771172

福建可比信息科技有限公司 ©版权所有

ICP许可证号 闽ICP备10203582号

直播备案号 闽ILS备201708250005

举报热线: 0591-83771172

举报邮箱: hrtt@52hrtt.com

## 免责声明

1. 本站（网址：52hrtt.com）为用户提供信息存储空间等服务，用户保证对发布内容享有著作权或已取得合法授权，不侵犯任何第三方的合法权益。

2. 刊载的文章由平台用户所有权归属原作者，不代表同意原文章作者的观点和立场。

3. 因平台信息海量，无法杜绝所有侵权行



会长欧阳浩东为活动赞助商Hanson Canada及主讲嘉宾颁发证书。左起：于达、萧君慧、田丹、Sixty Degree Capital 总裁郭健、创业协进会会长欧阳浩东、Blackwood Partners Inc.副总裁马红、Gemterra Developments Corporation 总裁王岩、活动赞助Hanson Canada Cynthia Chu。

郭建先生表示“Sixty Degree Capital公司名字的来历是，在形状中三角形是最稳定的，等边三角形每一个角为60度，公司名的含义是希望我们创造的公司能够永久的和稳固的发展。对于我们公司来讲，投资主要是三个方向，第一个是生物科技（biotech），医疗保健（health care）为主，第二个领域为人工智能（AI）及新兴科技为主的行业，第三个为特殊行业。

疫情对于个人及公司发展都有很大的影响，挑战主要来自于两个方面，第一个是内在的挑战，从公司的管理来讲，如何适应新的变化，比如疫情刚开始时候居家工作，如何监控员工的工作效率，如何管理好我们的投资项目等。我们需要通过政府的政策在不断适应和恢复，走到今天也是很不容易。第二个是外在的项目，我们需要对项目有充分的了解，包括竞价，访谈，包括要到实地考察，要与管理层对接等，我们在疫情期间好多项目都是通过在线平台完成的。即使这样，办公效率和把控质量对我们来讲都是挑战。

关于2023年投资机会，我们投资会关注几个维度，第一个，在过去几年中好多独角兽，他们估值推到很高，等到再估值时候却很难继续维持。很多大公司，现在的价格和上轮估值打了很大折扣，下一个经济周期预计还会再起来。往往在这种时候科技类行业是提前起飞的，我们关注的是一旦IPO市场恢复，大公司会成为上市的种子选手，我们这个时候挑一些股价低的来进行收入。另外一点是投资关注底层的技术，相对早期的项目Biotech, Health Care或者是新兴科技等都是我们关注的。”



左起：主持串讲人田丹，Sixty Degree Capital 总裁郭健，Blackwood Partners Inc.副总裁马红，Gemterra Developments Corporation 总裁王岩。

马红女士表示“Blackwood Partners Inc.是一家房地产投资咨询、资产管理和交易管理服务公司，为养老基金、私人投资者以及公共和私营部门公司提供咨询，以实现其商业地产目标。我们在整个北美为国内、外客户进行交易。利用我们在代理房地产业主和用户方面拥有丰富的经验，为客户提供独特的视角。我们为客户提供优质的服务、卓越的专业建议和持续的业绩，以满足他们的财务回报，并支持他们的房地产决策，从而将我们的业务创建在强大而持久的关系之上。

对于2023的商机，借用巴菲特的一句话，“在别人恐惧时我贪婪，在别人贪婪时我恐惧”。举个例子，疫情后很多养老金公司不投写字楼，写字楼的估值大大下降了，有的公司就开始借机会收购写字楼转为住宅楼了，而住宅楼是比较刚需的，有这个商机可以考虑一下。另外一个是风险，在这种经济环境下，市场很多不确定性，所以我们在做投资模型的时候有更多空间。”



嘉宾合影

王岩先生表示“在过去的十年中，Gemterra Developments一直是一家具有前瞻性的住宅和商业开发商，在国际上有著深厚的根基，并在多伦多迅速崛起。该公司专注于房地产行业的各个领域，并以创建和提供基于优秀设计，一流设施，巧妙构思的平面图，以及良好的功能和饰面，所有符合最高行业标准的优质社区而自豪。

Gemterra开发和建造了超过100万平方米的优质商业和住宅空间。在海外创建了数十年的开发商和建筑商之后，2010年，Gemterra扩展到加拿大，专注于房地产开发、定制住宅、建筑、销售、物业管理、装修和相关房地产服务。

Gemterra的加拿大分公司将该公司经验丰富的高级管理人员与加拿大领先的顾问团队一起设计和建造了Gemterra在加拿大的第一个物业：位于充满活力的Scarborough中心的LOVE Condos。在这一成功的基础上，该公司随后推出了JOY Condos，现在有许多即将推出的社区，将继续超越客户的高期望。

疫情期间，作为投资人来讲，房地产行业中我们主要面对的问题是成本的增加，包括劳动力市场和建筑成本都在增加，我们需要尽量用可靠的人来进行操作方面的成本控制。

对于投资方面需要谨慎，机会与风险并存。我个人认为加拿大投资环境相对稳定，因为我们是以国家为单位进行管理。作为投资人，我们要分散投资，也要投资自己比较熟悉的行业。”



活动最后安排有自由的商务交流，使来宾扩展自己的人际网络。



活动赞助Hanson Canada Cynthia Chu



活动赞助Hanson Canada Cynthia Chu (右) 为幸运抽奖嘉宾颁奖



创业协进会会长欧阳浩东（左）为幸运抽奖嘉宾颁奖





创业协进会 (ACCE) 主办之“2023 企业家午餐会”，近100人参加活动

**近期活动：**创业协进会女性创业家活动（木兰集）将于国际妇女节3月8日在Goh Ballet举行。

**创业协进会主办第二十六届加拿大杰出华裔创业家奖颁奖晚宴**订于2023年4月15日 (星期六)在多伦多会议中心北翼 – Constitution Hall举行。当晚将有政府首长、创业家、以及工商界名流等超过一千人出席。届时将颁发九个奖项。得奖者由独立评选团选出。

活动查询请致电905-479-2802，电邮membership@acce.ca或浏览网页[www.acce.ca](http://www.acce.ca)。



华人头条上线云公证，可以远程办理委托公证（买房、卖房、贷...

华人头条上线云公证，可以远程办理委托公证（买房、卖房、贷款、解押、办证）、出生公证、无犯罪公证、婚姻公证等，只要...

以上就是小编为您分享《创业协进会成功举办2023 ACCE普通话讲座系列》的全部内容，更多有关多伦多华人最新消息、新闻，请多多关注华人头条多伦多频道。您还可以下载我们的手机APP，每天个性化推荐你想要看的华人资讯！

#### 免责声明

1. 本站（网址：52hrtt.com）为用户提供信息存储空间等服务，用户保证对发布的内容享有著作权或已取得合法授权，不会侵犯任何第三方的合法权益。
2. 刊载的文章由平台用户所有权归属原作者，不代表同意原文章作者的观点和立场。
3. 因平台信息海量，无法杜绝所有侵权行为，如有侵权烦请联系（福建可比信息科技有限公司 邮箱：[hrtt@52hrtt.com](mailto:hrtt@52hrtt.com)），以便及时删除。

点赞 收藏 举报

#### 评论 (0条)



您需要登录后才能评论，点击此处进行登录。

[登录后评论](#)

**教育委员裴卫东讲座：孩子沉迷于网上的游戏 到哪里去寻找帮助**

地产精英系列：来自新加坡的杰出地产人Connie  
加拿大人对国家满意度持续下降 特鲁多政府告急  
加拿大12岁女孩母亲病危 哭1夜发现床上是陌生人  
报税季最后冲刺！哪些人有资格享受个人税收抵免  
最受加拿大人尊敬的品牌揭晓，第一名是它  
多伦多雪暴后居民与铲雪车起冲突 不少员工辞职  
关注：禽流感扩散！这里均已出现，卫生部发警告